

권리분석 문제 없고,
시세차익 있는 전국 아파트 선별!

물건추천 리스트

경매 진행 중인 아파트

쉬운물건으로
첫 입찰과 낙찰까지!

SPECIAL

경매 물건 추천 리스트

주거용	조희수 > 1,362	신건	2026-09-22(경매1일전)	등록 26.09.12
사건번호	2024-124852			
주소	서울특별시 서초구 반포동 20-43 반포자이 102동 1층 103호			
물건종류	아파트	감정가	4,960,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	4,960,000,000	
면적	전용132.44㎡(40.1평) / 대지권 61.72㎡(18.7평)			
				
주거용	조희수 > 445	유찰2회	2026-09-22(경매1일전)	등록 26.09.05
사건번호	2025-510065			
주소	인천광역시 남동구 논현동 773-1 에코메트로10블록한화꿈에그린아파트 1001동 6층 601호			
물건종류	아파트	감정가	1,123,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	550,270,000	
면적	전용199.07㎡(60.2평) / 대지권 129.53㎡(39.2평)			
				
주거용	조희수 > 230	유찰1회	2026-09-22(경매1일전)	등록 26.09.12
사건번호	2025-511146			
주소	인천광역시 연수구 송도동 161-3 송도캐슬안해모로 213동 21층 2101호			
물건종류	아파트	감정가	790,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	553,000,000	
면적	전용111.46㎡(33.7평) / 대지권 64.78㎡(19.6평)			
				
주거용	조희수 > 2,373	유찰2회	2026-09-23(경매2일전)	등록 25.02.11
사건번호	2022-7228			
주소	대전광역시 유성구 봉명동 549-1 사이언스타운주상복합 11층 1106호			
물건종류	아파트	감정가	421,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	206,290,000	
면적	전용84.9㎡(25.7평) / 대지권 14.81㎡(4.5평)			
				
주거용	조희수 > 1,297	유찰2회	2026-09-28(경매7일전)	등록 26.09.20
사건번호	2023-700			
주소	부산광역시 수영구 수영동 552 수영강동원로알듀크 104동 4층 401호			
물건종류	아파트	감정가	636,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	311,640,000	
면적	전용80.56㎡(24.4평) / 대지권 39.1㎡(11.8평)			
				
주거용	조희수 > 2,517	유찰2회	2026-09-28(경매7일전)	등록 26.09.20
사건번호	2023-1161			
주소	부산광역시 수영구 민락동 110-8 롯데캐슬자이언트 101동 24층 2401호			
물건종류	아파트	감정가	707,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	452,480,000	
면적	전용84.94㎡(25.7평) / 대지권 21.65㎡(6.5평)			
				
주거용	조희수 > 645	유찰3회	2026-09-28(경매7일전)	등록 26.05.25
사건번호	2025-52282			
주소	경기도 광주시 신현동 312-20			
물건종류	주택	감정가	1,328,188,400	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	455,568,000	
면적	건물 208.8㎡(63.2평) / 토지 377㎡(114평)			
				

SPECIAL

경매 물건 추천 리스트

주거용	조화수 1,005	유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 24.10.11
사건번호	2024-432			
주소	서울특별시 용산구 이촌동 395 대림아파트 102동 20층 2008호			
물건종류	아파트	감정가	3,030,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	2,424,000,000	
면적	전용114.96㎡(34.8평) / 대지권 33.53㎡(10.1평)			



본 건물

주거용	조화수 396	유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2024-3947			
주소	서울특별시 노원구 상계동 692 상계주공아파트 714동 2층 212호			
물건종류	아파트	감정가	614,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	491,200,000	
면적	전용49.94㎡(15.1평) / 대지권 34.28㎡(10.4평)			



주거용	조화수 175	신건	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2024-123551			
주소	서울특별시 강북구 미아동 811 두산위브트레지움아파트 206동 1층 101호			
물건종류	아파트	감정가	770,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	770,000,000	
면적	전용84.97㎡(25.7평) / 대지권 49.58㎡(15평)			



본 건물

주거용	조화수 694	유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.07.01
사건번호	2025-1128			
주소	서울특별시 서대문구 남가좌동 396 디엘씨금호리첸시아 102동 6층 602호			
물건종류	아파트	감정가	1,460,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	1,460,000,000	
면적	전용84.99㎡(25.7평) / 대지권 23.32㎡(7.1평)			



본 건물

주거용	조화수 1,710	유찰2회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-12866			
주소	서울특별시 도봉구 창동 815 창동2차현대아파트 202동 23층 2304호			
물건종류	아파트	감정가	867,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	554,880,000	
면적	전용84.5㎡(25.6평) / 대지권 34.9㎡(10.6평)			



본 건물

주거용	조화수 495	유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-13355			
주소	서울특별시 노원구 중계동 34-5 중계현대6차아파트 104동 1층 101호			
물건종류	아파트	감정가	730,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	584,000,000	
면적	전용84.98㎡(25.7평) / 대지권 34.51㎡(10.4평)			



본 건물

주거용	조화수 531	유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-13462			
주소	서울특별시 성북구 석관동 410 래미안아트리지 106동 17층 1702호			
물건종류	아파트	감정가	1,410,000,000	
매각물건	토지-건물 일괄매각	최저가	1,128,000,000	
면적	전용109.38㎡(33.1평) / 대지권 56.77㎡(17.2평)			



본 건물

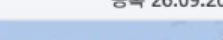
SPECIAL

경매 물건 추천 리스트

상가		조회수 1,323		유찰3회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.12
사건번호	2025-51656					
주소	서울특별시 서대문구 창천동 5-46					
물건종류	근린시설	감정가	8,902,316,550			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	4,557,986,000			
면적	건물 478.74㎡(144.8평) / 토지 182.8㎡(55.3평)					



주거용	조회수 271		유찰1회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-56162				
주소	경기도 화성시 향남읍 행정리 492 향남시범살구꽃마을신영지웰아파트 1204동 18층 1802호				
물건종류	아파트	감정가	664,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	464,800,000		
면적	전용148.1㎡(44.8평) / 대지권 106.73㎡(32.3평)				





주거용	조회수 662			유찰3회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.06.27
사건번호	2025-73452					
주소	경기도 의정부시 신곡동 727-1 한국아파트 608동 8층 802호					
물건종류	아파트	감정가	275,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	192,500,000			
면적	전용59.89㎡(18.1평) / 대지권 32.88㎡(9.9평)					



주거용	조회수 2,052		유찰2회	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.08.30
사건번호	2025-102776				
주소	서울특별시 서초구 반포동 107-52 브리앙드 4층 401호				
물건종류	아파트	감정가	2,011,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,287,040,000		
면적	전용134.94㎡(40.8평) / 대지권 62.58㎡(18.9평)				





주거용	조회수 89		신건	2026-09-29(경매8일전)	등록 26.09.12
사건번호	2025-104315				
주소	서울특별시 강남구 논현동 247-1 아나하 5층 502호				
물건종류	다세대(빌라)	감정가	3,880,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	3,880,000,000		
면적	전용48.66㎡(14.7평) / 대지권 39.1㎡(11.8평)				





주거용	조회수 1,094		유찰5회	2026-09-30(경매9일전)	등록 25.10.23
사건번호	2023-76562(1)				
주소	경기도 파주시 문발동 588-3				
물건종류	주택	감정가	795,228,800		
매각물건	건물전부, 토지지분	최저가	272,763,000		
면적	건물 251.6㎡(76.1평) / 토지 205.09㎡(62평)				





특수물건		조회수 155		신건	2026-09-30(경매9일전)	등록 26.09.12
사건번호	2025-1222					
주소	서울특별시 서초구 잠원동 49-17					
물건종류	대지	감정가	4,101,000,000			
매각물건	토지지분매각	최저가	4,101,000,000			
면적	토지 56.39㎡(17.1평)					



경매 물건 추천 리스트

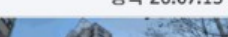
주거용		조희수 435		유찰1회		2026-09-30(경매9일전)		등록 26.09.20	
사건번호	2025-104654								
주소	서울특별시 서초구 우면동 603-1								
물건종류	주택	감정가		4,667,191,970					
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가		3,733,754,000					
면적	건물 194㎡(58.7평) / 토지 521㎡(157.6평)								



건물: 194㎡(58.7평)
토지: 521㎡(157.6평)



콘TV 라이브		조희수	509	유찰1회	2026-09-30(경매9일전)	등록 26.07.15
사건번호	2025-506742					
주소	인천광역시 부평구 삼산동 465-1 대덕리치아노 101-2002호					
물건종류	오피스텔	감정가	1,202,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	841,400,000			
면적	전용253.11㎡(76.6평) / 대지권 43.42㎡(13.1평)					





특수물건		조희수 529		유찰4회	2026-10-01(경매10일전)	등록 26.05.08
사건번호	2025-8830					
주소	서울특별시 구로구 구로동 212-8 대룡포스트타워1 4층 403호					
물건종류	아파트형공장	감정가	882,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각 (별도등기 인수조건)	최저가	361,267,000			
면적	전용135.27㎡(40.9평) / 대지권 32.45㎡(9.8평)					



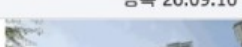
2026. 05. 08
09:00 ~ 18:00



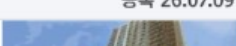
주거용	조희수 1,210		유찰1회	2026-10-01(경매10일전)	등록 26.04.05
사건번호	2025-32398				
주소	광주광역시 서구 치평동 1330 갤러리303 106동 13층 1301호				
물건종류	아파트	감정가	845,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	591,500,000		
면적	전용175.31㎡(53평) / 대지권 79.27㎡(24평)				



주거용	조희수 290		유찰2회	2026-10-01(경매10일전)	등록 26.09.10
사건번호	2025-63030				
주소	경기도 고양시 일산서구 가좌동 1105 가좌마을7단지꿈에그린아파트 706동 1층 102호				
물건종류	아파트	감정가	713,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	349,370,000		
면적	전용161.24㎡(48.8평) / 대지권 99.64㎡(30.1평)				





주거용	조희수 428			신건	2026-10-01(경매10일전)	등록 26.07.09
사건번호	2025-72120(1)					
주소	경기도 남양주시 다산동 6031 다산아이파크 2405동 14층 1403호					
물건종류	아파트	감정가	884,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	884,000,000			
면적	전용84.95㎡(25.7평) / 대지권 63.93㎡(19.3평)					



주거용	조희수 859		유찰2회	2026-10-02(경매11일전)	등록 26.07.15
사건번호	2025-4785				
주소	광주광역시 서구 금호동 268-1 금호동진흥더루벤스 201동 5층 503호				
물건종류	아파트	감정가	712,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	398,720,000		
면적	전용136.24㎡(41.2평) / 대지권 85.96㎡(26평)				



SPECIAL

경매 물건 추천 리스트

특수물건	조회수 624	유찰2회	2026-10-02(경매11일전)	등록 26.08.11
사건번호	2025-33167			
주소	광주광역시 서구 치평동 1220-3 상무지구영무예다음주상복합 17층 102-1702호			
물건종류	아파트	감정가	494,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	276,640,000	
면적	전용84.92㎡(25.7평) / 대지권 12.47㎡(3.8평)			



특수물건	조회수 403	유찰1회	2026-10-02(경매11일전)	등록 26.08.13
사건번호	2025-56595			
주소	경기도 수원시 권선구 권선동 1357 수원아이파크시티4단지 403동 2층 204호			
물건종류	아파트	감정가	880,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	616,000,000	
면적	전용148.98㎡(45.1평) / 대지권 103.11㎡(31.2평)			



특수물건	조회수 1,196	유찰2회	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.07.29
사건번호	2023-5177			
주소	제주특별자치도 서귀포시 안덕면 상창리 141-7 1동의1개동			
물건종류	근린주택	감정가	1,345,640,000	
매각물건	건물만 매각	최저가	659,364,000	
면적	건물 411.23㎡(124.4평) / 토지는 매각제외			



주거용	조회수 702	신건	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.06.16
사건번호	2024-55203			
주소	서울특별시 마포구 아현동 804 마포더클래시 112동 14층 1401호			
물건종류	아파트	감정가	2,230,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	2,230,000,000	
면적	전용59.97㎡(18.1평) / 대지권 32.54㎡(9.8평)			



주거용	조회수 110	신건	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-2428			
주소	서울특별시 서대문구 남가좌동 385 디엠씨파크뷰자이 218동 1층 104호			
물건종류	아파트	감정가	1,350,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,350,000,000	
면적	전용84.91㎡(25.7평) / 대지권 49.66㎡(15평)			



특수물건	조회수 1,089	유찰3회	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.08.11
사건번호	2025-51558			
주소	서울특별시 서대문구 창천동 13-48			
물건종류	근린시설	감정가	1,797,882,180	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	920,516,000	
면적	건물 153.39㎡(46.4평) / 토지 92.9㎡(28.1평)			



특수물건	조회수 403	유찰3회	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.08.12
사건번호	2025-101031			
주소	경기도 과천시 갈현동 554 디테크타워과천 6층 공장예이동 0609호			
물건종류	아파트형공장	감정가	1,820,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	931,840,000	
면적	전용175.46㎡(53.1평) / 마등기감정가격포함			



경매 물건 추천 리스트

주거용	조회수 387	유찰2회	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.09.06
사건번호	2025-508374			
주소	인천광역시 서구 왕길동 696-1 경단지아2단지 205동 15층 1503호			
물건종류	아파트	감정가	405,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	198,450,000	
면적	전용84.74㎡(25.6평) / 미등기감정가격포함			
				
주거용	조회수 61	신건	2026-10-06(경매15일전)	등록 26.09.20
사건번호	2026-30886			
주소	광주광역시 광산구 수완동 933 해솔마을현진에버빌1단지 105동 11층 1103호			
물건종류	아파트	감정가	1,410,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,410,000,000	
면적	전용169.94㎡(51.4평) / 대지권 104.6㎡(31.6평)			
				
주거용	조회수 1,655	유찰5회	2026-10-07(경매16일전)	등록 25.05.25
사건번호	2024-72187(1)			
주소	광주광역시 광산구 수완동 189 디프리마수완 1동 1,2,지하1층 101호			
물건종류	다세대(빌라)	감정가	2,660,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	762,676,000	
면적	전용257.02㎡(77.7평) / 대지권 543.61㎡(164.4평)			
				
주거용	조회수 1,372	유찰1회	2026-10-08(경매17일전)	등록 26.09.20
사건번호	2023-113350			
주소	서울특별시 강남구 도곡동 527 도곡레슬아파트 407동 9층 903호			
물건종류	아파트	감정가	3,320,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각 (별도등기 인수조건)	최저가	2,656,000,000	
면적	전용119.89㎡(36.3평) / 대지권 55.14㎡(16.7평)			
				
주거용	조회수 408	신건	2026-10-08(경매17일전)	등록 26.07.01
사건번호	2025-7975			
주소	광주광역시 남구 봉선동 1076 포스코더샵아파트 111동 5층 502호			
물건종류	아파트	감정가	1,390,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,390,000,000	
면적	전용150.97㎡(45.7평) / 대지권 78.18㎡(23.6평)			
				
주거용	조회수 344	유찰2회	2026-10-08(경매17일전)	등록 26.07.01
사건번호	2025-33276(3)			
주소	전라남도 화순군 화순읍 삼천리 1072 힐스테이트화순2차 201동 12층 1204호			
물건종류	아파트	감정가	379,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	265,300,000	
면적	전용84.98㎡(25.7평) / 대지권 28.52㎡(8.6평)			
				
상가	조회수 1,056	유찰5회	2026-10-12(경매21일전)	등록 26.09.21
사건번호	2024-1709(2)			
주소	서울특별시 광진구 광장동 148-4 위커힐일신아파트 상가동 지하층 102호외4개호			
물건종류	근린상가	감정가	1,348,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	441,713,000	
면적	전용161.2㎡(48.8평) / 대지권 114.11㎡(34.5평)			
				

경매 물건 추천 리스트

주거용	조회수 656		유찰1회	2026-10-12(경매21일전)	등록 26.09.12
사건번호	2026-50579				
주소	서울특별시 송파구 잠실동 336-5 잠실포스코더샵 7층 705호				
물건종류	아파트	감정가	1,430,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,144,000,000		
면적	전용84.92㎡(25.7평) / 대지권 19.28㎡(5.8평)				



주거용	조회수 750		유찰1회	2026-10-13(경매22일전)	등록 26.09.20
사건번호	2024-2760				
주소	서울특별시 도봉구 창동 825 북한산아이파크 506동 16층 1604호				
물건종류	아파트	감정가	1,040,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	832,000,000		
면적	전용119.17㎡(36평) / 대지권 46.75㎡(14.1평)				



주거용	조회수 999		유찰1회	2026-10-13(경매22일전)	등록 25.09.14
사건번호	2024-4712				
주소	부산광역시 강서구 명지동 3241 엘크루블루오션 510동 10층 1002호				
물건종류	아파트	감정가	782,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	547,400,000		
면적	전용147.52㎡(44.6평) / 대지권 123.38㎡(37.3평)				



주거용	조회수 553		유찰8회	2026-10-13(경매22일전)	등록 26.07.27
사건번호	2024-79841				
주소	경기도 고양시 일산동구 풍동 1121-1 더포레스트빌 102동 지1층 비01호				
물건종류	다세대(빌라)	감정가	261,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	89,523,000		
면적	전용77.22㎡(23.4평) / 대지권 90.71㎡(27.4평)				





주거용	조회수 431		유찰1회	2026-10-13(경매22일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-4638				
주소	경기도 부천시 소사구 송내동 450-1 현대아파트 105동 9층 903호				
물건종류	아파트	감정가	435,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	304,500,000		
면적	전용77.28㎡(23.4평) / 대지권 35.14㎡(10.6평)				



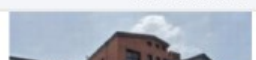
상가		조회수 633		유찰3회	2026-10-13(경매22일전)	등록 26.07.14
사건번호	2025-55671					
주소	경기도 화성시 반송동 103-5 거성프라자 7층 701호외2개호					
물건종류	근린상가	감정가	884,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	303,212,000			
면적	전용322.25㎡(97.5평) / 대지권 55.96㎡(16.9평)					



주거용	조회수 458		유찰4회	2026-10-15(경매24일전)	등록 26.09.20
사건번호	2008-25092(2)				
주소	서울특별시 성북구 정릉동 508-123 공동주택 1층 103호				
물건종류	아파트	감정가	197,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	100,864,000		
면적	전용68.7㎡(20.8평) / 대지권 27.83㎡(8.4평)				



경매 물건 추천 리스트

주거용	조회수 1,836		유찰3회	2026-10-19(경매28일전)	등록 26.01.04
사건번호	2024-5590				
주소	경기도 평택시 고덕동 1943-5				
물건종류	근린주택	감정가	1,924,800,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,347,360,000		
면적	건물 537.15㎡(162.5평) / 토지 258.8㎡(78.3평)				

상가		조회수 225		유찰1회	2026-10-20(경매29일전)	등록 26.09.21
사건번호	2025-13856					
주소	서울특별시 노원구 상계동 1410 노원롯데캐슬시그니처 상가105동 2층 2-21호					
물건종류	근린상가	감정가	1,450,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,160,000,000			
면적	전용264.55㎡(80평) / 대지권 62.89㎡(19평)					

주거용	조회수 718		유찰1회	2026-10-20(경매29일전)	등록 26.06.13
사건번호	2025-33665(5)				
주소	경기도 부천시 소사구 소사본동 133-12 부천소사역푸르지오 101동 27층 2703호				
물건종류	아파트	감정가	898,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	628,600,000		
면적	전용122.86㎡(37.2평) / 대지권 61.23㎡(18.5평)				

상가	조회수 192			유찰6회	2026-10-20(경매29일전)	등록 26.07.14
사건번호	2025-64250(6)					 【본건 전경 - 남동측에서 촬영】
주소	경기도 고양시 덕양구 원흥동 631-1 아뜨리에프라자 6층 605호					
물건종류	근린상가	감정가	849,000,000			
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	99,890,000			
면적	전용115.89㎡(35.1평) / 대지권 19.94㎡(6평)					

상가	조회수 634		유찰4회	2026-10-22(경매31일전)	등록 26.06.14
사건번호	2024-5852				
주소	서울특별시 동작구 신대방동 395-66 보라매삼성세르빌 지1층 지106-2호				
물건종류	근린상가	감정가	1,750,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	716,800,000		
면적	전용577.52㎡(174.7평) / 대지권 78.88㎡(23.9평)				

주거용	조회수 796		유찰1회	2026-10-22(경매31일전)	등록 26.09.20
사건번호	2024-130525				
주소	서울특별시 강서구 마곡동 1577 마곡나루경남아파트 1동 4층 403호				
물건종류	아파트	감정가	953,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	762,400,000		
면적	전용84.29㎡(25.5평) / 대지권 42.29㎡(12.8평)				

주거용	조회수 282		유찰1회	2026-10-22(경매31일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-10477				
주소	서울특별시 양천구 목동 908-34 부영그린타운3차 14층 1403호				
물건종류	아파트	감정가	1,450,000,000		
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	1,160,000,000		
면적	전용89.61㎡(27.1평) / 대지권 10.72㎡(3.2평)				

SPECIAL

경매 물건 추천 리스트

주거용	조희수 246	유찰2회	2026-10-22(경매31일전)	등록 26.09.20
사건번호	2025-513767			
주소	인천광역시 남동구 논현동 751-1 인천소래논현구역씨10블록에코메트로3차더타워 비동 11층 1103호			
물건종류	아파트	감정가	598,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	293,020,000	
면적	전용117.32㎡(35.5평) / 대지권 22.07㎡(6.7평)			



인천소래논현구역씨10블록에코메트로3차더타워 비동 11층 1103호

상가	조희수 2,146	유찰4회	2026-10-26(경매35일전)	등록 25.09.05
사건번호	2022-7723(1)			
주소	세종특별자치시 장군면 대교리 228-101			
물건종류	근린주택	감정가	2,637,918,200	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	633,363,000	
면적	건물 376.01㎡(113.7평) / 토지 2083㎡(630.1평)			



본건 관과

상가	조희수 9,260	유찰2회	2026-10-27(경매36일전)	등록 21.07.18
사건번호	2020-1013(1)			
주소	제주특별자치도 제주시 용담이동 1527			
물건종류	근린시설	감정가	4,686,585,900	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	3,280,610,000	
면적	건물 542.03㎡(164평) / 토지 2943㎡(890.3평)			



기호(7) 전 경

상가	조희수 289	유찰1회	2026-10-27(경매36일전)	등록 00.00.00
사건번호	2020-1013(3)			
주소	제주특별자치도 제주시 용담이동 1542-1			
물건종류	농지	감정가	964,538,000	
매각물건	토지만 매각	최저가	675,177,000	
면적	건물은 매각제외 / 토지 826㎡(249.9평)			



기호(33) 관과(관용·목전)

1차 관심부동산	조희수 1,170	유찰6회	2026-10-27(경매36일전)	등록 26.06.16
사건번호	2024-69892			
주소	경기도 화성시 장안면 장안리 산209-62			
물건종류	근린주택	감정가	1,658,634,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	195,136,000	
면적	건물 905.02㎡(273.8평) / 토지 3306㎡(1000.1평)			



본건 관과(관용·목전)

상가	조희수 428	유찰2회	2026-10-28(경매37일전)	등록 26.07.11
사건번호	2025-508899(2)			
주소	인천광역시 서구 원당동 1040-4 제일프라자 1동 1층 108호			
물건종류	근린상가	감정가	1,140,000,000	
매각물건	토지·건물 일괄매각	최저가	558,600,000	
면적	전용40.4㎡(12.2평) / 대지권 10.55㎡(3.2평)			



본건 관과(관용·목전)

특수물건	조희수 290	유찰2회	2026-10-29(경매38일전)	등록 26.08.13
사건번호	2024-46369			
주소	경기도 김포시 마산동 1-32			
물건종류	임야	감정가	8,802,928,360	
매각물건	토지만 매각이며, 지분 매각임	최저가	4,313,435,000	
면적	토지 14590.12㎡(4413.5평)			



본건 관과(관용·목전)

7일을 넘어, 고수로 가는 길



실전이 최고의 교재입니다.
책 10권보다 **입찰 한 번**
더 큰 깨달음을 줍니다.

- | | | |
|----------------|-----------------|---|
| 1 STEP. | 작은 성공부터 | 간단한 리모델링으로 임대/매도 체험 → 입찰가 설정 감각 익히기 |
| 2 STEP. | 권리분석 심화 | 유치권·법정지상권·지분경매 등 복잡 권리 학습
→ 경쟁 낮고 수익 큰 물건 접근 |
| 3 STEP. | 투자 영역 확장 | 상가·오피스텔(주택 수 규제 자유)
→ 토지·공장·창고(개발호재 활용) |
| 4 STEP. | 네트워크 구축 | 오프라인 스터디(월 1~2회, 성장의 80%!) + 온라인 커뮤니티 |
| 5 STEP. | 꾸준한 실전 | 매주 관심지역 물건 3개 이상 검색 루틴 유지 |

부동산 파일럿 · 파이팅 팔콘

"경매? 7일이면 충분해!"

이 확신을 품고 앞으로도 계속 도전한다면, 어떤 부동산 시장에서도 기회를 놓치지 않을 것입니다.
1년에 딱 한 건만 낙찰받아도 더 이상 저축은 하지 않고 살아도 될 것입니다.